

## DETALHAMENTO DO BDI



OBRA: **Reforma da Praça Residencial Jocafe**

CONTRATO: **Avenida Abigail Abreu Ferreira, Residencial Jocafe, Bairro Santa Cruz,**

### 1. Regime de Contribuição Previdenciária

Sem Desoneração

### 2. Tipo de Intervenção

Edificações

### 3. Incidências sobre o custo

Administração Central - <b>AC</b>	4,06	%
Administração Local - <b>AL</b>	8,19	%
Seguros, Riscos e Garantias Contratuais - <b>S+R+G</b>	1,00	%
Despesas e Encargos Financeiros - <b>DF</b>	0,61	%
Lucro - <b>L</b>	6,83	%

### 4 – Incidências sobre o preço de venda

<b>Despesas Tributárias - I</b>	<b>8,65</b>	<b>%</b>
ISS	5,00	%
COFINS	3,00	%
PIS	0,65	%

### 5 – Demonstrativo de cálculo do BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L))}{(1-I)} - 1 =$$

**33,25%**